

**ANEXA 1B**  
**La Normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata(\*1), ZACHE IOANA, CNP [REDACTED], prin împuternicit RADOI TUDOR, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/ Valcea codul poștal [REDACTED], e-mail, tel: [REDACTED], vând cota de 1/4 din teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2236 (ha), la prețul de 400 Lei (PĂTRU SUTE LEI).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: [REDACTED]

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință [*3] (**)	Obs.
	Orășul/ Comuna/ Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	PĂUREȘTI	0,2236	534	534	45	595	PARCIBIL	
Verificat primărie *4)	PĂUREȘTI	0,2236	534	534	45	595	PARCIBIL	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, **RĂANOI TUDOR**  
(numele și prenumele) [REDACTED]  
Semnătura [REDACTED]  
Data 16.11.2009 [REDACTED] L.S.

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA  
Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

- Model -

Județul (*) VALCEA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) FAUREȘTI	Nr. 138 din 16.11.2021(*)

LISTA

Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei  
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 138/16.11.2021 depuse de  
Zache Ioana, in calitate de vanzator pe baza evidentelor detinute la nivelul  
primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost  
identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele  
si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MICU ION	
2.	MICU TEODOR	
3.	JORDAN TUDORITA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru  
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau  
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii  
agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii,  
prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridice/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3. Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole  
vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la  
art. 4, alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile  
ulterioare.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CANAL	Comuna Făurești, Jud Valcea
2.	GELPE ION	Comuna Făurești, Jud Valcea
3.	DRUM TARLA	Comuna Făurești, Jud Valcea
4.	CANAL	Comuna Făurești, Jud Valcea

#### 4. Preemptori de rang IV: tinerii Fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

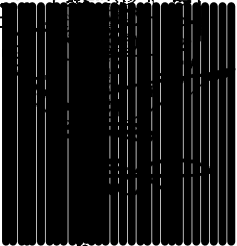
Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		


6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridice/juridice, asociatii si albe entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/rezidenta/sediu
1.		
2.		

  
(semnatura)

L.S. Secretar primarie,  
Bungetanu Romeo  
(numele si prenumele/semnatura)  


NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.