

**ANEXA 1B**  
**1 a normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -  
OPERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(\*1), MICU ION, MICU TEODOR, JORDAN TUDORITA, CNP [redacted] CNP [redacted] comunicare în: [redacted] CNP [redacted], prin împuternicit RADOI TUDOR, CNP [redacted], având adresa de domiciliu în: [redacted], județul/ Valcea codul poștal [redacted], e-mail, tel. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], în situația în care este proprietar în comun în suprafață de 0,116 (ha), la prețul de 13.000 (treisprezece mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: [redacted] (lei)\*2.

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (***)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	FAUREȘTI	0,116	4184	4184	61 ha TP 62	584	ARABIL
Verificat primărie *4)	FAUREȘTI	0,116	4184	4184	61 ha TP 62	584	ARABIL

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**RADOI TUDOR**

(numele și prenumele)

Semnătură [redacted]

Data 16.11.2021

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solariele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

- Model -

Judetul (*) VAICEA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) FĂUREȘTI	Nr. 126 din 16.11.2021(*)

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei  
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 126/16.11.2021 depuse de Micu Ion, Micu Teodor, Iordan Tudorita, in calitate de vanzatori pe baza evidentelor delinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane fizice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ZACHE IOANA	
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane fizice/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa <sup>a</sup> domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedința/sediu
1.	JORDACHE GHEORGHE	Comuna Făurești, Jud Valcea
2.	POPESCU NISTOR	Comuna Făurești, Jud Valcea
3.	VII	Comuna Făurești, Jud Valcea
4.	DRUM	Comuna Făurești, Jud Valcea

art. 4, alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedința/sediu
1.		
2.		

**5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarilor agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora**

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedința/sediu
1.		
2.		

**6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

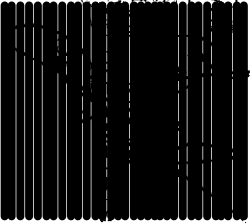
Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedința/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de  
romani, prin Agentia Domeniilor Statului

rang VII: statul


Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sedin
1.		
2.		

Primar  
Comuna  
Tigmișel  
Județul Hunedoara



(numele  
semnatura)

L.S. Secretar primarie,  
Bungetanu Romeo  
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.