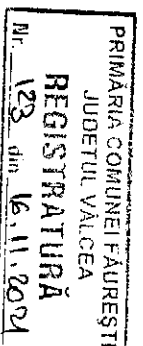


**ANEXA 1B**  
**la normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata(\*1), MICU ION, MICU TEODOR, JORDAN TUDORITA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], județul/ Valcea codul poștal [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], CNP [redacted], prin împuternicit RADOI TUDOR, CNP [redacted], e-mail, tel. [redacted], [redacted] vindem cota de 3/4 din teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4425 (ha), la prețul de 3500 LEI (TREI MIL CINCI SUTE LEI).

(lei)\*2.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificaie	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință (*3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	FAUREȘTI	0,4425	841	841	48 hm TP 45	629	arabil	
Verificat primărie *4)	FAUREȘTI	0,4425	841	841	48 hm TP 45	629	arabil	

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

*RĂDOAI TUDOR*

(numele și [redacted])

Semnătura [redacted]

L.S.

Data 16.11.2024

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- \*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- \*2) Se va completa în cifre și litere.
- \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinieretele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

- Model -

Judetul (*) VALCEA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) FĂUREȘTI	Nr. 123 din 16.11.2021(*)

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei  
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 123/16.11.2021 depuse de Micu Ion, Micu Teodor, Iordan Tudorita, in calitate de vanzatori pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a Informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ZACHE IOANA	
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	DRUM	Comuna Făurești, Jud Valcea
2.	CANAL	Comuna Făurești, Jud Valcea
3.	RADOI GHEORGHE	Comuna Făurești, Jud Valcea
4.	LUPESCU CONSTANTINA	Comuna Făurești, Jud Valcea

art. 4, alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

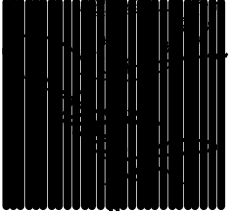
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine


Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de  
Roman, prin Agentia Domeniilor Statului

rang VII: statul

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinca/sediu
1.		
2.		

  
 (semnatura)

L.S. Secretar primarie,  
 Bungenanu Romeo  
 (numele si prenumele/semnatura)  


NOTA:  
 Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.